



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 62

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	202 698,29	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	117 273,31	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	426 730,56	ежедневно	руб/кв.м.	14,34
Техническое обслуживание инженерного оборудования	97 217,34	ежедневно	руб/кв.м.	3,27
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 417,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 678,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	22 770,07	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	86 913,22	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 310,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	105 367,39	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 506,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	5 506,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	13 386,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,45
Холодное водоснабжение ОДН	3 982,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	6 060,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Водоотведение ОДН	3 485,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 121 304,78</b>	-	-	<b>37,68</b>